



Úřad městského obvodu Plzeň 1  
Odbor stavebně správní  
alej Svobody 60  
323 00 Plzeň  
E-mail: [postaumo1@plzen.eu](mailto:postaumo1@plzen.eu)  
Datová schránka (ID): 2dibh62



Plzeň 1, dne: 18. 4. 2023

**Sp.zn.:** SZ UMO1/11824/23/ReSc  
**Č.j. dokumentu:** UMO1/13086/23  
**Vyřizuje:** Renata Schimmerová  
**Telefon:** 378 036 062  
**E-mail:** [schimmerova@plzen.eu](mailto:schimmerova@plzen.eu)  
**IDDS:** 2dibh62

## USNESENÍ O PROJEDNÁNÍ ODSTRANĚNÍ STAVBY V ŘÍZENÍ

### Výroková část:

Úřad městského obvodu Plzeň 1, Odbor stavebně správní, jako stavební úřad příslušný podle vyhlášky statutárního města Plzně č. 8/2001, Statut města, v jeho plném znění, a podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") **posoudil ohlášení záměru odstranit stavbu** podle § 128 odst. 1 a 2 stavebního zákona, **které dne 21. 3. 2023 podal vlastník stavby:**

**Plzeňský kraj, IČO 70890366, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,**

*Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:*

**Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54, IČO 45335842, Sokolovská 1165/54, Bolevec, 323 00 Plzeň 23,**

*kterou zastupuje* **projectstudio8 s. r. o., IČO 26395606, Pod Všemi svatými 415/4, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1**

(dále jen "vlastník"), ve věci odstranění stavby nazvané:

**Demolice objektu ZUŠ  
Plzeň, Bolevec č. p. 1353, U Jam 14**

(dále jen "stavba") **na pozemcích parc. č. 92/1, 92/3 v katastrálním území Bolevec,**

*a na základě tohoto posouzení:*

**I. Rozhoduje** podle § 128 odst. 4 stavebního zákona, že ohlášený záměr odstranit stavbu

**p r o j e d n á v ř í z e n í.**

### Odůvodnění:

Dne 21. 3. 2023 ohlásil vlastník stavby- Plzeňský kraj, IČO 70890366, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, Hospodaření se svěřeným majetkem kraje: Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54, IČO 45335842, Sokolovská 1165/54, Bolevec, 323 00 Plzeň 23, kterou zastupuje projectstudio8 s. r. o., IČO 26395606, Pod Všemi svatými 415/4, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

záměr odstranit stavbu nazvanou: Demolice objektu ZUŠ Plzeň, Bolevec č. p. 1353, U Jam 14 (dále jen "stavba") na pozemcích parc. č. 92/1, 92/3 v katastrálním území Bolevec.

Stavební úřad došel k závěru, že nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu, a rozhodl podle § 128 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), že ohlášený záměr projedná v řízení.

Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení bylo zahájeno dnem ohlášení záměru.

Lhůta pro vydání rozhodnutí začíná běžet od právní moci usnesení o projednání záměru v řízení.

*K ohlášení odstranění stavby byly předloženy tyto doklady:*

- Dokumentace pro demolici objektu, kterou vypracoval Ing. Ondřej Janout, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 0201430
- Plná moc pro zastupování vlastníka ze dne 18. 1. 2023
- Informace o pozemcích č. parc. 92/1, 92/3 v k. ú. Bolevec
- Informace o splnění podmínek dotčených orgánů
- Magistrát města Plzně, Odbor životního prostředí, Kopeckého sady 11 Plzeň – Souhlasné závazné stanovisko ze dne 23. 1. 2023 SZ MMP/007126/23, č. j. MMP/032912/23
- Statutární město Plzeň, Technický úřad, Oddělení technických stanovisek, Škroupova 5 Plzeň – Vyjádření k odstranění stavby ze dne 7. 3. 2023 sp. zn. MMP/007741/23
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín – Vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě ze dne 10. 1. 2023 zn. 001130788192
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8 Děčín – Sdělení o existenci sítí společnosti ze dne 17. 10. 2022 zn. 01018227505
- CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19 Praha – Vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací společnosti a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací ze dne 5. 1. 2023 č. j. 3406/23
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, Skrétova 15 Plzeň – Souhlasné závazné stanovisko ze dne 17. 1. 2023 č. j. KHSPL/00305/23/24/2023
- Plzeňská teplárenská, a.s., Doubravecká 1 + Správa informačních technologií města Plzně, Dominikánská 4 Plzeň ze dne 1. 3. 2023 zn. 19719-2023
- Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2 Praha – Vyjádření ze dne 4. 1. 2023 zn. 230104-1127502609
- Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2 Praha – Vyjádření ze dne 24. 11. 2022 zn. 221124-0844492029
- Vodafone Czech Republic, a.s., Náměstí Junkových 2 Praha – Vyjádření ze dne 19. 10. 2022 zn. MW9910209940479673
- ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12 Praha – Sdělení ze dne 17. 10. 2022 č. j. 13029/22
- Ha-vel internet, s.r.o., Olešní 587/11A Ostrava – Vyjádření ze dne 19. 10. 2022
- PilsFree, z.s., Tachovská 41 Plzeň – Vyjádření ze dne 18. 10. 2022
- České Radiokomunikace, a.s., Skokanská 2117/1 Praha – Vyjádření ze dne 25. 10. 2022 zn. UPTS/OS/317152/2022
- ČEZ ICT Services, a.s., Duhová 1531/3 Praha – Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 17. 10. 2022 zn. 0700619068
- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3 Praha - Sdělení o existenci komunikačního vedení společnosti ze dne 17. 10. 2022 zn. 0201481893
- OPTILINE, a.s., mlýnská 22/4 Praha – Vyjádření k existenci technické infrastruktury ze dne 17. 10. 2022 zn. 1412202232
- Vodárna Plzeň, a.s., Malostranská 143/2 Plzeň – Vyjádření ze dne 17. 10. 2022 č. j. ES/2022/4289
- T-Mobile Czech Republic, a.s., Tomíčková 2144/1 Praha – Vyjádření a stanovení podmínek ze dne 17. 10. 2022 zn. E52687/22
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Brno – Stanovisko ze dne 24. 11. 2022 zn. 5002728473
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1 Brno – Stanovisko k odstranění stavby ze dne 17. 4. 2023 zn. 5002802217.

Stavební úřad došel k závěru, že nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu s odstraněním stavby.

Stavební úřad proto rozhodl o provedení řízení o odstranění stavby. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Poučení účastníků:**

Proti usnesení o projednání v řízení se nelze podle § 128 odst. 4 stavebního zákona odvolat.

Řízení o odstranění stavby je zahájeno dnem podání ohlášení; podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby. Lhůta pro vydání rozhodnutí začíná běžet od právní moci tohoto usnesení.

"otisk úředního razítka"

Renata Schimmerová  
Odbor stavebně správní  
Úřadu městského obvodu Plzeň 1

**Obdrží:**

projectstudio8 s.r.o., IDDS: ehxu6gn

sídlo: Pod Všemi svatými č.p. 415/4, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

zastoupení pro: Základní umělecká škola, Plzeň, Sokolovská 54, Sokolovská 1165/54, Bolevec,  
323 00 Plzeň 23

**Co:**

Archivní spis  
vlastní